**ПРОЕКТ**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

РОДИОНОВО-НЕСВЕТАЙСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВОЛОШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВОЛОШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 III созыва

РЕШЕНИЕ

 х. Волошино

**Об определении начальной цены предмета аукционов по продаже земельных участков на торгах, проводимых Администрацией Волошинского сельского поселения**

Для определения единообразного подхода к формированию цены на земельные участки, предоставляемые на торгах, руководствуясь статьёй 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.12.2008 №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Собрание депутатов Волошинского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Определить начальную цену предмета аукционов по продаже земельных участков, проводимых Администрацией Волошинского сельского поселения:

1.1. как кадастровую стоимость такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее, чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона;

1.2. как рыночную стоимость такого земельного участка, определённую в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», если результаты государственной кадастровой оценки утверждены более, чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

2. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования и подлежит размещению на сайте Администрации поселения.

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов Волошинского сельского поселения по аграрным вопросам (Ковалева А.А.).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Волошинского сельского поселения  |  | Л.О. Гужва |