

Протокол

общего собрания членов общей долевой собственности на земельный участок кадастровый номер 61:33:0600019:10, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, р-н Родионово-Несветайский, СПК Авангард

Дата проведения общего собрания:
12 января 2023 года

Место проведения общего собрания:

Ростовская область, Родионово-Несветайский район, х. Волошино, ул. Центральная, 1, здание Волошинского СДК

2023 год

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:33:0600019:10 общей площадью 2641826 кв.м. Почтовый адрес: Ростовская область, р-н Родионово-Несветайский, СПК Авангард

х. Волошино
Родионово-Несветайского района
Ростовской области

«12» января 2023 года

Общее собрание участников долевой собственности проводится Администрацией Волошинского сельского поселения Родионово-Несветайского района Ростовской области по инициативе Подгорновой Елены Николаевны, являющейся участником долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 2641826 кв.м., с кадастровым номером 61:33:0600019:10, находящийся по адресу: Ростовская область, р-н Родионово-Несветайский, СПК Авангард.

О предстоящем собрании было объявлено за 40 дней до его проведения путем размещения сообщения на официальном сайте органа местного самоуправления, посредством опубликования в газете «Наше Время» №370 (26162) от 01.12.2022 года, на информационных щитах, расположенных на территории Волошинского сельского поселения, по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности и на сайте Волошинского сельского поселения по адресу: http://volsp.ucoz.ru/news/izveshhenie_o_sobranii_uchastnikov_obshhej_dolevoj_sobstvennosti/2022-12-01-1048

Время проведения: начало 11 часов 00 мин окончание 11 часов 15 мин.

Адрес места проведения общего собрания: Ростовская область, Родионово-Несветайский район, х. Волошино, ул. Центральная, 1, здание Волошинского СДК.

Общее количество участников долевой собственности 132, владеющих 171,3 долями.

Зарегистрировалось для участия в собрании 45 человек, владеющих 53 земельными долями

Итого на собрании право голоса имеют 45 собственников, владеющих 53 земельными долями, из них 4 представителя по доверенности владеющих 41 земельными долями.

Присутствовало на собрании 13 человек, владеющих 53 земельными долями, что в силу ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями) составляет менее 50 % от общего числа участников долевой собственности, а именно 31 %, о чем свидетельствует Регистрационный лист участников общей долевой собственности (Приложение к Протоколу общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок кадастровый № 61:33:0600019:10, находящийся по адресу: Ростовская область, р-н Родионово-Несветайский, СПК Авангард.)

По показателю «количество долей, присутствующих на общем собрании собственников» - кворум не имеется.

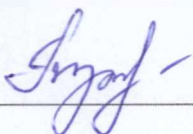
В соответствии со ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101-ФЗ от 24.07.2002 (с изменениями и дополнениями) собрание не правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

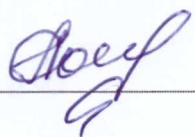
1. Об условиях договора аренды на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:33:0600019:10 (единое землепользование), общей площадью 2641826 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, р-н

Раджиово-Несветайский, СПК Авангард (О продлении договора аренды с ООО «РО-
ДОН»)

В силу ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» собрание участников общей долевой собственности признано несостоявшимся.

Председатель собрания _____


Глава Администрации
Волошинского сельского поселения
Гужва Л.О.

Секретарь собрания _____


Специалист 1 категории Администрации
Волошинского сельского поселения
Романенко Н.В.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Регистрационный лист участников общей долевой собственности.
2. Перечень собственников земельных участков.
3. Копия извещения в газете «Наше Время» №370 (26162) от 01.12.2022 года.

печатью 3 (три) листа

Председатель собрания *Л.О. Гужва* Л.О. Гужва

Секретарь собрания *Н.В. Романенко* Н.В. Романенко

